


令和 7 年度

東公民館照明器具LED化工事

 会津若松市財務部公共施設管理課

会津若松市財務部公共施設管理課			
課長	G L	検図	担当

特記仕様

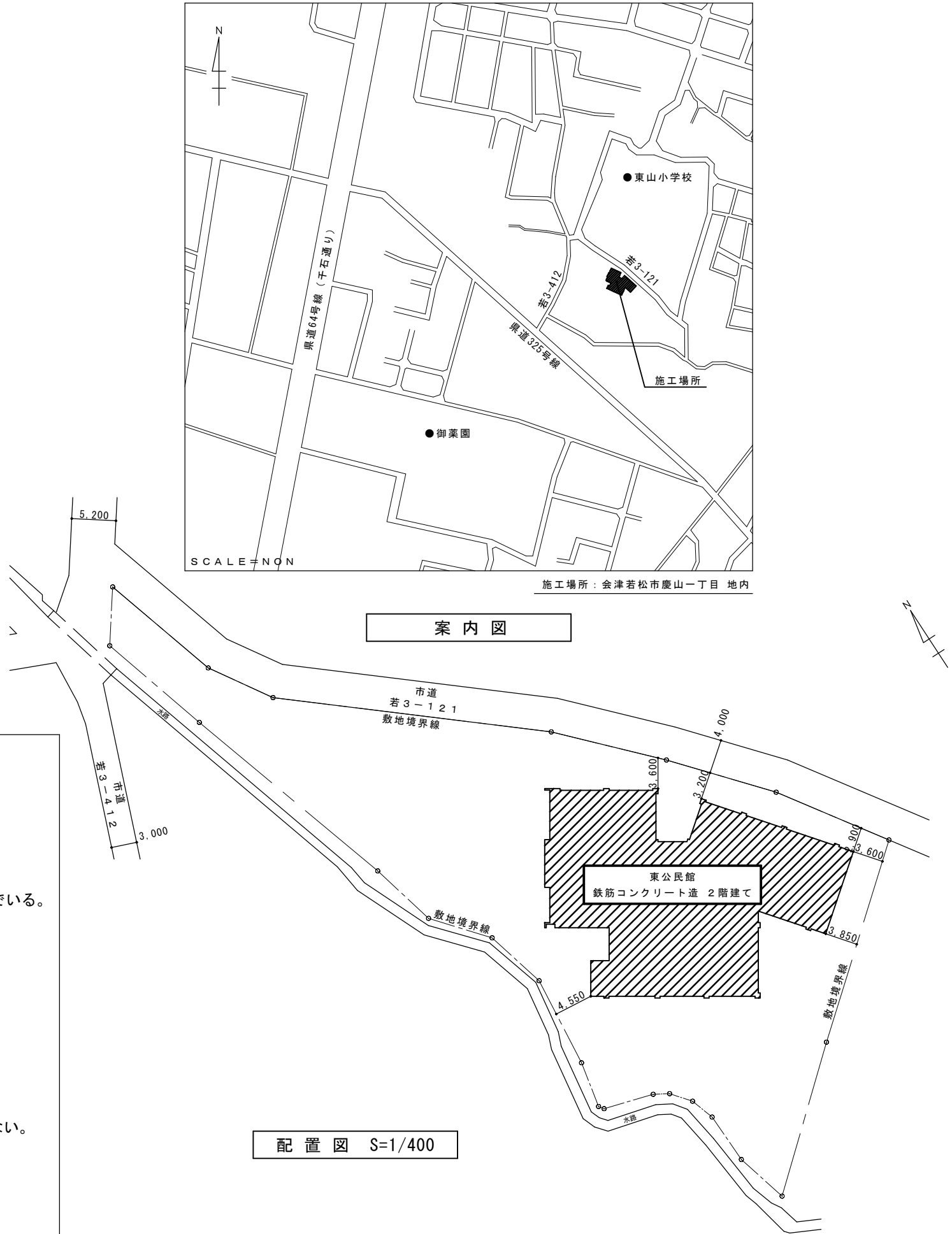
- 特記に記載のないものは、下記の仕様とする。
- ・『建築関係工事共通仕様書』 福島県土木部
  - ・『公共建築工事改修工事標準仕様書』 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - ・『建築改修工事監理指針』 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - ・『電気設備工事、機械設備工事監理指針』 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - ・その他関係法令を遵守すること。
- 暴力団関係者の排除
- 会津若松市発生工事等からの暴力団等排除措置要綱を遵守するとともに、本市が発注する業務において、暴力団関係者からの資材の購入等、同関係者への下請けの発注及び同関係者が関与する産業廃棄物処理施設の使用を禁止する。
- 地産地消の推進
- 工業用資材の購入及び調達については、規格・品質等条件を満足するものであれば、地元産品の活用に努めること。下請け工事の発生についても地元業者の活用に心がけること。
- 各種保険について
- ・火災保険に加入すること。（工期+14日間）
  - ・不測の事故に適切に対応できるように請負業者賠償責任保険に加入していること。（契約時に加入していれば可）その証券の写しを遅延なく提出すること。
  - ・法定外の労災保険の付保
- ※本工事において、受注者は法定外の労災保険に付さなければならない。
- 工事を施工しない日及び時間帯について
- ・工事を施工しない日 ☐有・☒無 年 月 日
  - ・工事を施工しない時間帯 ☐有・☒無 ： ～ ：
- 工事を施工しない時間帯は、  
☐工期全体 ☐上記「工事を施工しない日」 ☐ に適用する。
- 再生資源利用（促進）計画
- 再生資源利用計画書  
受注者は、コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルト混合物等を工事現場に搬入する場合には、法令等に基づき、再生資源利用計画書を作成し、施工計画書に含め監督員に写しを提出しなければならない。 また、受注者は、法令等に基づき、再生資源利用計画を工事現場の公衆が見やすい場所に掲げなければならない。
  - 再生資源利用促進計画書  
受注者は、建設発生土、コンクリート塊、アスファルト・コンクリート塊、建設発生木材、建設汚泥または建設混合廃棄物等を工事現場から搬出する場合には、法令等に基づき、再生資源利用促進計画書を作成し、施工計画書に含め監督員に写しを提出しなければならない。  
また、受注者は、法令等に基づき、再生資源利用促進計画を工事現場の公衆が見やすい場所に掲げなければならない。
- 週休2日工事
- 本工事は、『会津若松市週休2日工事実施要領』の対象工事（発注者指定）である。  
☒有 ☐無  
受注者は、実施要領に定める事項について遵守しなければならない。  
※当初積算時に「月単位の4週8休以上」を確保する場合の補正を行っている。
- 建設現場等における遠隔臨場
- 本工事は、『会津若松市建設現場等における遠隔臨場に関する試行要領』の対象工事である。  
☐有 ☒無
- 建設工事情報共有システム（ASP）
- 本工事は、会津若松市建設工事情報共有システムの活用対象工事である。  
なお、システム環境等の理由により活用が困難な場合は、事前協議のうえ対象工事としないことができる。
  - 受注者は、「会津若松市建設工事情報共有システム実施要領」に定める事項について遵守しなければならない。  
また、システム利用にかかる経費については、清算変更により対応する。
- 熱中症対策に関する現場管理費の補正及び工期の設定
- 本工事は、「会津若松市発注工事における熱中症対策に関する実施要領」の対象工事である。  
☐有 ☒無  
受注者は、実施要領に定める事項について遵守しなければならない。本工事は、猛暑による作業不能日数を0日間見込んでいる。
- 発生材の処理
- ・有価物（ 照明器具類 ）・建設副産物の処理方法

建設副産物	処 理 方 法	積算上の施設名称（※1）
金属くず	売却	荒川産業（株）

・蛍光灯・アスファルトの処理方法					
建設副産物	処 理 方 法				積算上の施設名称（※1）
蛍光灯	<input checked="" type="checkbox"/>	中間	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	（株）白川商店
アスファルト	<input checked="" type="checkbox"/>	中間	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	（有）吉田骨材店上米塚工場

注：積算上の施設（※1）は積算上の条件明示であり、処理施設を指定するものではない。  
処理施設については、監督員の承諾を得ること。また、処理施設が積算上の施設と異なる場合でも設計変更の対象とはしない。

- その他
- ※安定器の処分に際して、PCBの有無を確認すること。PCBの含有が判明した場合には、監督員と協議すること。
  - ※A3版2つ折り製本(2部)を完成時に提出すること。
  - ※施工条件の変更等が生じた場合には、監督員と協議すること。



会津若松市財務部公共施設管理課

福島県会津若松市東栄町3番46号

特記事項
A2→100%
A3→71%縮小

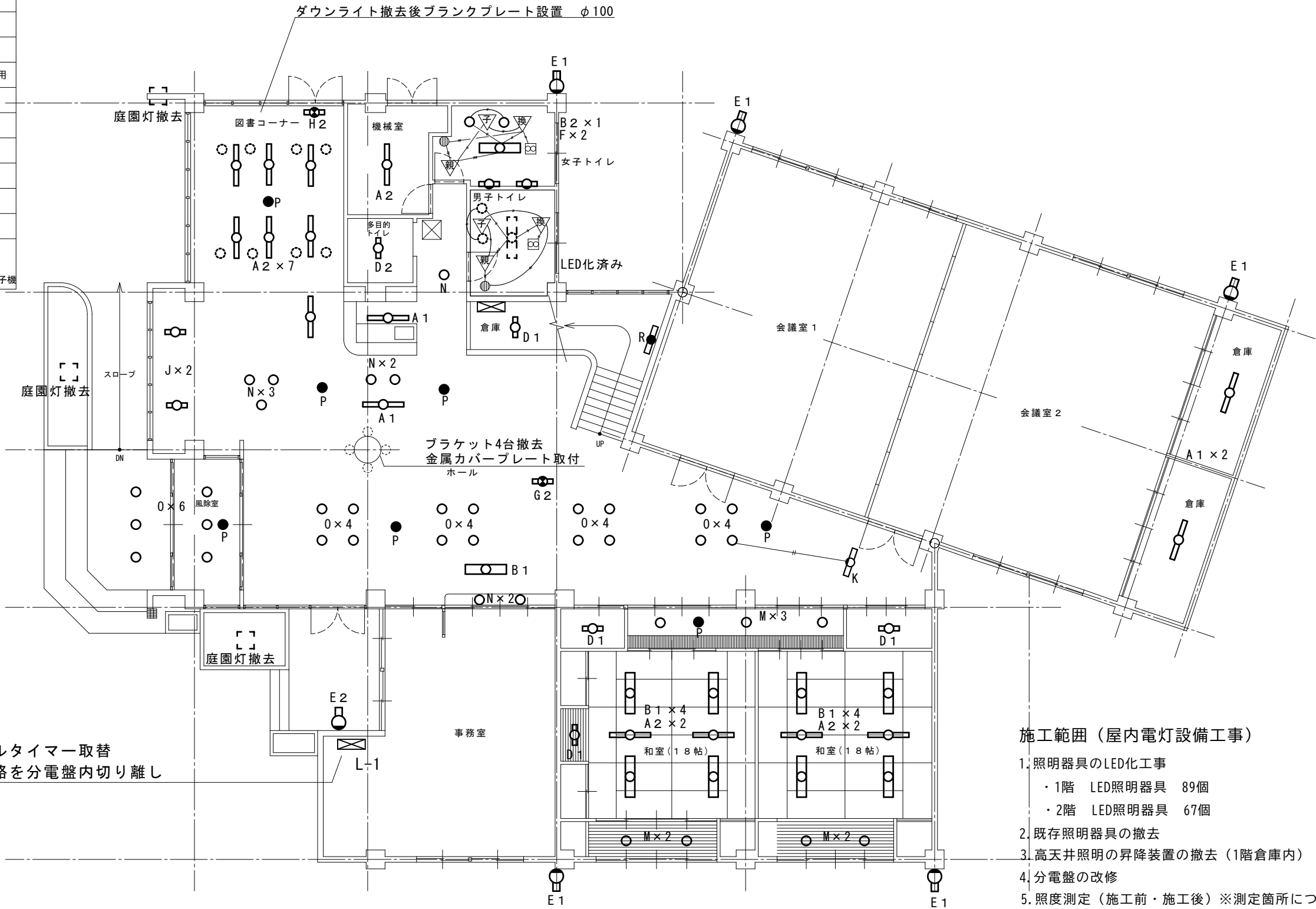
工事名称	東公民館照明器具LED化工事
図面名称	案内図 配置図 特記仕様

設計年月	令和7年8月
縮尺	S=1:400

図面番号
1/5

記号	名称	備考
	LED露出型 (40・32形)	
	LED露出型 (40・32形)	壁付
	LED埋込型 (40・32形)	
	LED露出型 (20・16形)	
	LED露出型 (20・16形)	壁付
	LED露出型 (20・16形)	非常用照明兼用
	LEDスクエアライト	
	LEDダウンライト	
	外壁用ブラケット	
	非常用照明専用形	
	誘導灯	
	操作ユニット 2回路用	
	人感センサ	親→親機 子→子機 換→換気扇連動子機

分電盤改修  
・外灯用デジタルタイマー取替  
・8 番庭園灯回路を分電盤内切り離し



- 施工範囲（屋内電灯設備工事）
- 照明器具のLED化工事  
・1階 LED照明器具 89個  
・2階 LED照明器具 67個
  - 既存照明器具の撤去
  - 高天井照明の昇降装置の撤去（1階倉庫内）
  - 分電盤の改修
  - 照度測定（施工前・施工後）※測定箇所については監督員と協議すること
  - 上記工事に伴う試験調整

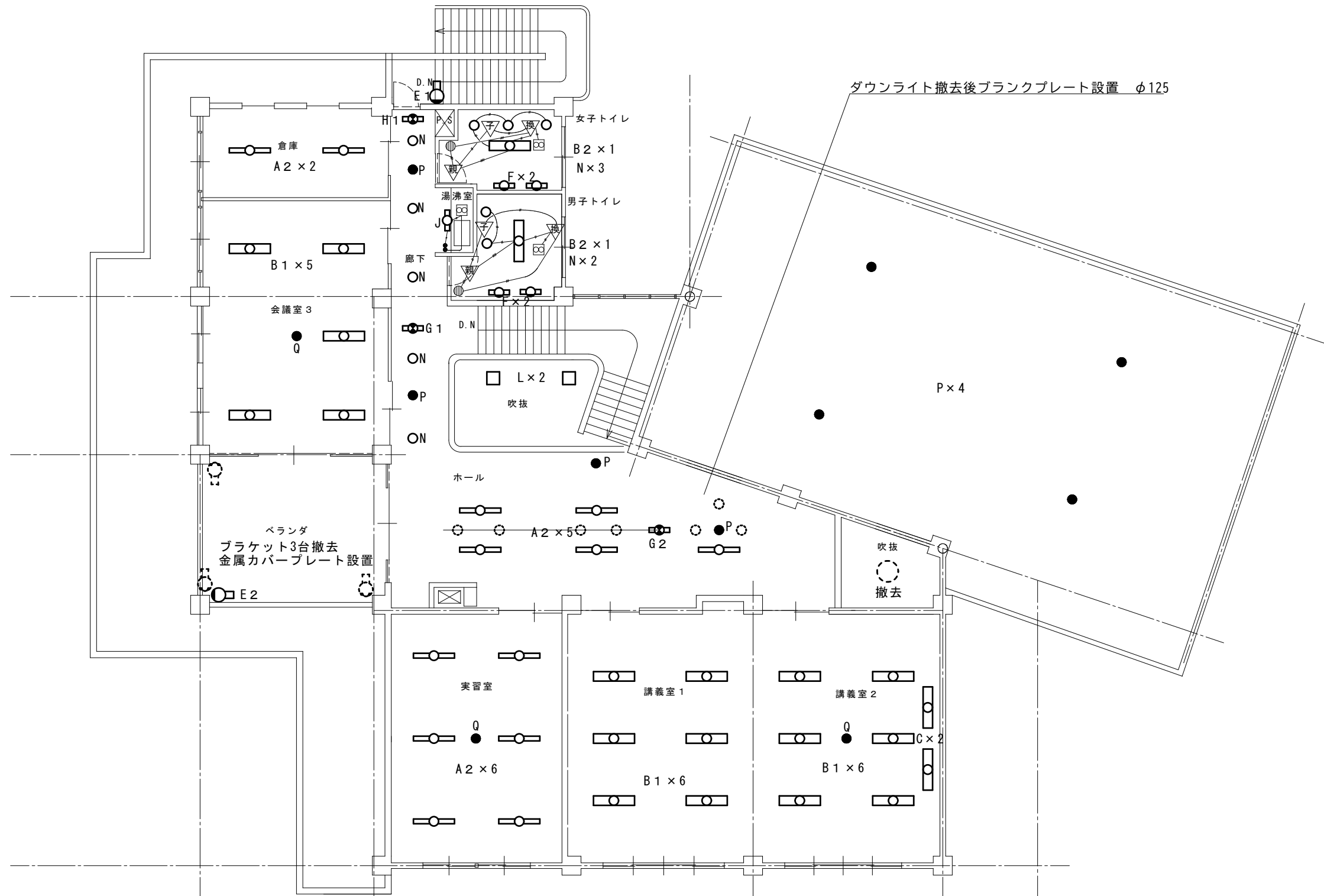
1 階平面図 S=1/100



特記事項
A2→100%
A3→71%縮小

工事名称	東公民館照明器具LED化工事
図面名称	屋内1階電灯設備図

設計年月	令和7年8月
縮尺	S=1:100



2 階平面図 S=1/100



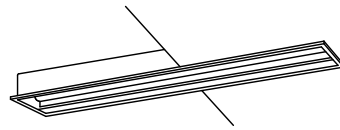

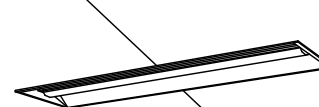
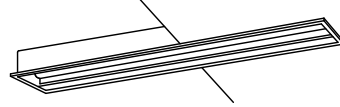

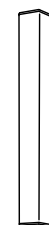

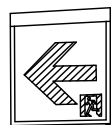


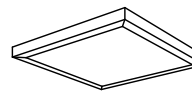
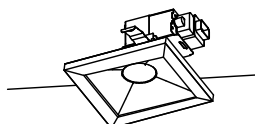
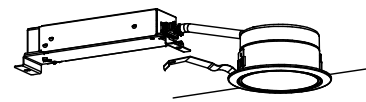
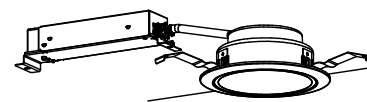
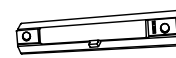
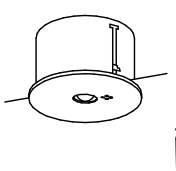
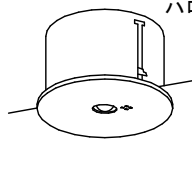
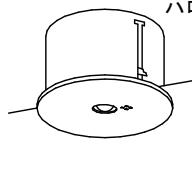
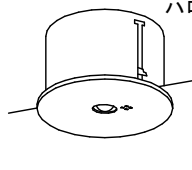
特記事項
A2→100%
A3→71%縮小

工事名称	東公民館照明器具LED化工事
図面名称	屋内 2 階電灯設備図

設計年月	令和 7 年 8 月
縮尺	S=1:100

図面番号
3/5

照 明 器 具 姿 図

A 1	LED露出形	LSS9-4-30	B 1	LED埋込形	LRS20-4-48	C	LED黒板灯	Hf32形高出力型器具1灯相当	D1	LED露出形	LSS9-2-15	E 1	LEDウォールライト	LBF3MP/RP-2-06
A 2	LED露出形	LSS9-4-48	B 2	LED埋込形	Hf32形高出力型器具1灯相当	 埋込 250×1255			D2	LED露出形	FL20形人感センサ付	E 2	LEDウォールライト	LBF3MP/RP-2-13
 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 ※実習室等			 埋込穴：300×1257 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 本体：亜鉛銅板 ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 ※2階講義室等			 埋込 250×1255 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 本体：銅板（高反射白色粉体塗装） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 ※2階講義室			 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 ※和室等			 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 本体：ステンレス 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 ※外壁等		
F	LEDブラケット	FL15形相当	G1	LED誘導灯	ST1-FSF23-BL	H1	LED誘導灯	SH1-FSF20-BL	 W450 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100V プラスチックカバー（乳白） スイッチ付 光源寿命40000時間（光束維持率70%） 昼白色（5000K）Ra83 ※トイレ			J	LED露出形	LSS1-2-15
 ※吊具あり LED内蔵・電源ユニット内蔵 定格電圧：AC100V 電池内蔵形 自己点検スイッチ付き 蓄電池：ニッケル水素電池 ランプ交換の目安：60000時間 表示面の明るさ（cd）：13 ※廊下等			G2	LED誘導灯	ST1-FSF23-C	H2	LED誘導灯	SH1-FSF21-BL				 ※一箇所吊具あり LED内蔵・電源ユニット内蔵 定格電圧：AC100V 電池内蔵形 自己点検スイッチ付き 蓄電池：ニッケル水素電池 ランプ交換の目安：60000時間 表示面の明るさ（cd）：13 ※廊下等		
			K	LEDコーナーライト	Hf32形定格出力型器具1灯相当	L	一体型LEDベースライト	FHP45形×3灯相当	M	LEDダウンライト	IL60形相当			
 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 本体：亜鉛銅板 ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 ※1階ホール			 □650 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 本体：亜鉛銅板 パネル：アクリル（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 ※吹抜			 LED内蔵・電源ユニット内蔵 昼白色（5000K）Ra83 埋込穴：□125 埋込高：80 非調光タイプ ※和室			 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V IL60形相当 昼白色（5000K）Ra85 埋込φ100 ※1階ホール等			 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：アルミ（銀色鏡面仕上） 光源寿命40000時間（光束維持率80%） 昼白色（5000K）Ra85 埋込穴：φ125 ※1階ホール等		
P	非常用LEDダウンライト	LED低天井用（～3m）	Q	非常用LEDダウンライト	LED中天井用（～6m）	R	一体型階段灯ミドルタイプ	Hf16形1灯相当	 LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：100～242V 蓄電池：ニッケル水素電池 自己点検スイッチ付 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83 非常用光源：Ra70 ※階段			 LED内蔵 非常時・非常灯用LED点灯/常時点灯 レンズ：ガラス 蓄電池：ニッケル水素電池 自己点検スイッチ付 埋込φ150 ※会議室等		
 ハロゲン13形相当			 ハロゲン30形相当			 ハロゲン30形相当								



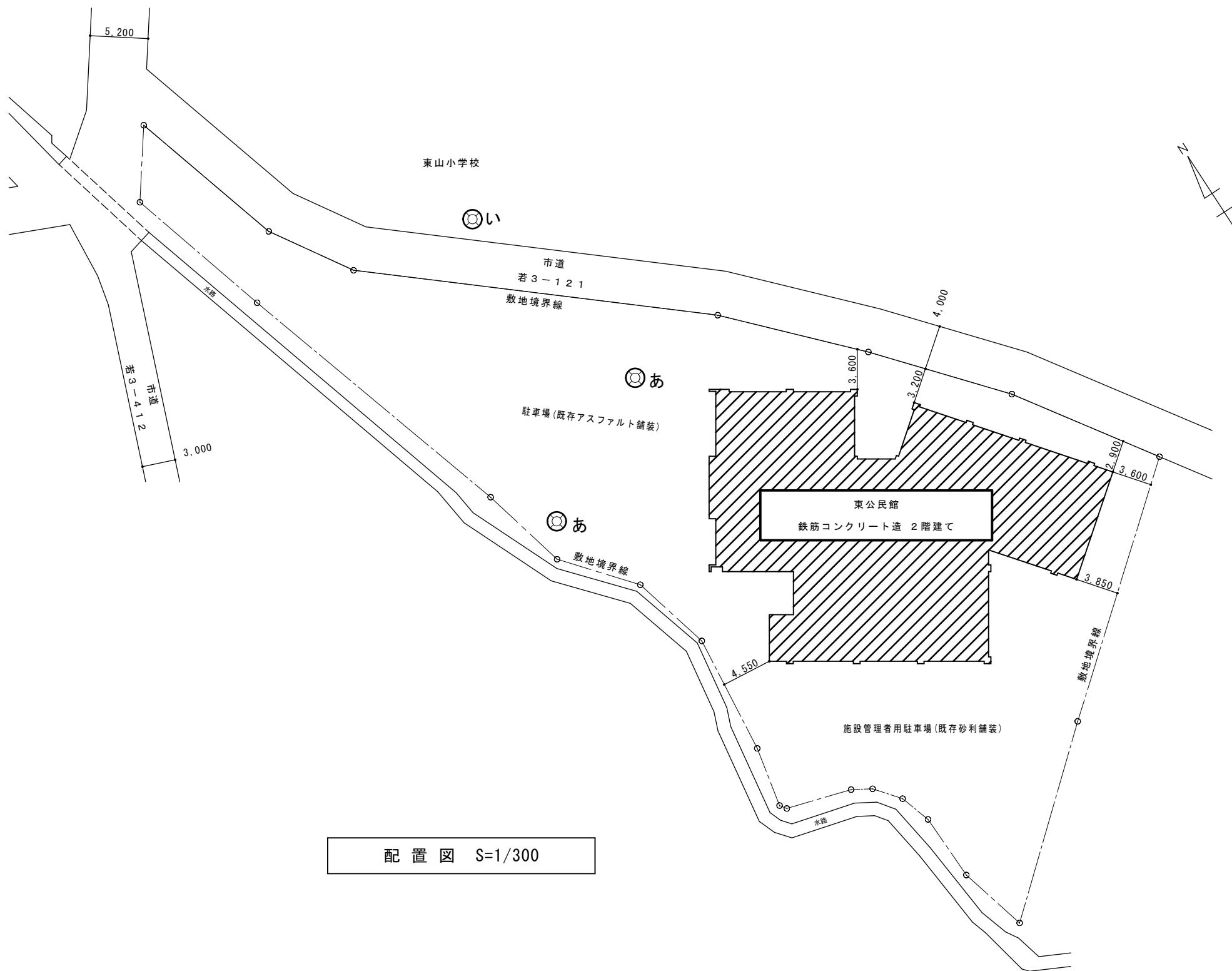
会津若松市財務部公共施設管理課  
福島県会津若松市東栄町3番4号

特記事項
A2→100%
A3→71%縮小

工事名称	東公民館照明器具LED化工事
図面名称	照明器具姿図

設計年月	令和7年8月
縮尺	S= NS

図面番号
4 / 5



## 施工範囲（屋外電灯設備工事）

1. 外灯用ポールの設置工事
2. 照明器具のLED化工事（防犯灯3台）
3. 既存ポール及び照明器具の撤去
4. 照度測定（施工前・施工後）※測定箇所について監督員と協議すること
5. 上記工事に伴う試験調整

## 外灯仕様（リニューアル工法）

ポール	街路灯リニューアルポール 4.5m φ89.1 既設φ139.8 （参考：パナソニックXDYD2471A）
照明器具	防犯灯 FL20形相当 明るさセンサ付 （参考：パナソニックNNY20358）
根巻き基礎	あ：500×500×100 い：φ250×250

